

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über diese Anlageoption zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieser Anlageoption zu verstehen und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Anlageoptionen zu vergleichen. Im Weiteren ist mit Produkt die Anlageoption (Fonds) gemeint.

Produkt

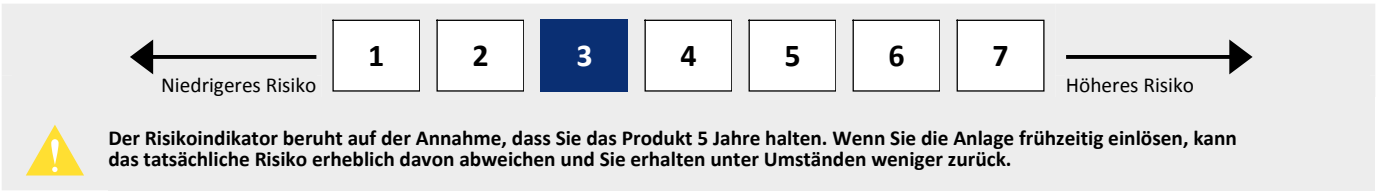
Name	Standard Life - Tracker Chance (R)
Hersteller	Standard Life International
ISIN	XFSL00010139
Stand	01.12.2025

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Ziele	Der Fonds strebt einen langfristigen Wertzuwachs durch Anlagen in ein diversifiziertes Portfolio aus Vermögenswerten (einschließlich Aktien, Anleihen und Immobilien) an, wodurch das Risiko verringert werden soll, das mit Investments in eine einzige Anlageklasse verbunden ist. Dabei kann es sich sowohl um europäische als auch um internationale Anlagen handeln, mit fest definierten Bandbreiten für jede Assetklasse, die regelmäßig rebalanced werden. Die im Fonds enthaltenen Aktienportfolios werden passiv gemanagt. Die Aktienanlage erfolgen durch Investments in Fonds, die von Managern außerhalb der Standard Life Gruppe verwaltet werden. Der Wert des in den Fonds angelegten Investments kann sowohl steigen als auch sinken und wird nicht garantiert. Auch kann der Fall eintreten, dass Anleger weniger als ihren ursprünglichen Anlagebetrag erhalten. Zum Zweck des effizienten Portfoliomanagements bzw. zur Erreichung seiner Anlageziele kann der Fonds derivative Finanzinstrumente einsetzen. Der in Euro ausgedrückte Wert ausländischer Vermögenswerte des Fonds kann infolge von Wechselkursschwankungen sowohl steigen als auch sinken.
Kleinanleger-Zielgruppe	Die Anlageoption ist grundsätzlich für jeden Kleinanleger geeignet, der über einen längerfristigen Zeitraum Vermögensaufbau mit Renditechancen ohne Garantie aufbauen will. Der Anlagehorizont sollte mindestens so lang sein wie die empfohlene Haltedauer. Vor einer Anlage müssen die Anleger prüfen, ob ihre Risikobereitschaft dem Risikoprofil dieses Fonds entspricht. Diese Anlageoption ist nicht für Kleinanleger geeignet, die kurzfristig anlegen, keine Wertschwankungen wollen oder nicht bereit sind, Verluste zu erleiden.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Sonstige substantielle Risiken: Dieser Fonds wird ausschließlich im Rahmen einer fondsgebundenen Versicherung genutzt. In Ausnahmefällen können aufgrund von Marktbedingungen, Zinsänderungen, eingeschränkter Liquidität oder Gegenparteirisiken zusätzliche Verluste entstehen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Dieser Fonds bzw. dieses Portfolio ist eine ausschließlich im Rahmen einer fondsgebundenen Versicherung verfügbare Anlageoption, die entsprechend der festgelegten Anlagestrategie investiert.

Performance-Szenarien

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen dieschlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre Anlagebeispiel: 10.000 EUR		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Szenarien			
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario ¹⁾	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	5.320 EUR	4.920 EUR
	Prozentuale Rendite	-46,8 %	-13,2 %
Pessimistisches Szenario ²⁾	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	8.330 EUR	10.580 EUR
	Prozentuale Rendite	-16,7 %	1,1 %
Mittleres Szenario ³⁾	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.670 EUR	15.000 EUR
	Prozentuale Rendite	6,7 %	8,4 %
Optimistisches Szenario ⁴⁾	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	14.380 EUR	19.100 EUR
	Prozentuale Rendite	43,8 %	13,8 %

Die Performance-Angaben beziehen sich ausschließlich auf die Anlageoption, nicht aber auf das gesamte Versicherungsanlageprodukt. Bitte berücksichtigen Sie, dass sich die empfohlene Haltedauer der Anlageoption von der empfohlenen Haltedauer des Versicherungsanlageprodukts unterscheiden kann.

¹⁾ Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

²⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen Februar 2025 - Februar 2026.

³⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen Oktober 2019 - Oktober 2024.

⁴⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen März 2020 - März 2025.

Spezifische Informationen über Anlageoptionen

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden angelegt

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	120 EUR	743 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	1,2 %	1,3 % pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 9,7 % vor Kosten und 8,4 % nach Kosten betragen.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	Auswirkung der Kosten, die Sie zahlen müssen, wenn Sie Ihre Anlage tätigen. Die Kosten für den Vertrieb Ihres Produkts sind darin inbegriffen.	0 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt.	0 EUR
Laufende Kosten pro Jahr		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,19 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	119 EUR
Transaktionskosten	0,01 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	1 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren und Carried Interest	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet.	0 EUR

Durch die Einbettung der Anlageoption in das Versicherungsprodukt kommen weitere Kosten hinzu. Diese Kosten sind nicht in diesem Dokument der spezifischen Informationen der Anlageoption aufgeführt. Die dargestellte Kostentabelle ist für die empfohlene Haltedauer der Anlageoption berechnet. Die aufgeführten Kosten fallen jedoch für die gesamte Laufzeit des Versicherungsanlageproduktes an.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Diese Anlageoption ist Bestandteil einer fondsgebundenen Versicherung. Für diese Anlage fallen innerhalb des Versicherungsprodukts keine zusätzlichen Ausgabe- oder Rücknahmeabschläge an. Die dargestellten Szenarien berücksichtigen ausschließlich die laufenden Kosten dieser Anlageoption und nicht die Kosten des Versicherungsprodukts selbst.

Dieses Informationsblatt wurde nach den gesetzlichen Vorgaben für Basisinformationsblätter (PRIIPs-Verordnung) erstellt. Die hier dargestellten Informationen beruhen auf EU-Vorgaben und können sich daher von den nach nationalem Recht verpflichtenden Informationen oder von den Informationen des Anlageoptionsgebers unterscheiden.

Die jeweils aktuellen Informationen zur Anlageoption sowie die Basisinformationsblätter der Versicherung sind unter www.standardlife.de/priip oder www.standardlife.at/priip. Weitere Informationen zur Anlageoption finden Sie unter www.standardlife.de/fonds/fondsauswahl oder www.standardlife.at/fonds/fondsauswahl. Dort sind die bisherigen Wertentwicklungen der Fonds abrufbar, abhängig von der jeweiligen Fondshistorie.

Ergänzende Informationen zu Drittfonds, wie: Verkaufsprospekt, Halbjahres- und Jahresberichte, Fonds-Factsheets sowie aktuelle Portfoliostrukturen sind kostenfrei auf den Internetseiten der jeweiligen Anlageoptionsgeber erhältlich.

Die in diesem Informationsblatt enthaltenen Angaben wurden von externen Datenlieferanten bereitgestellt und mit größter Sorgfalt übernommen.

Für eine fundierte Anlageentscheidung sollten Sie zusätzlich die vorvertraglichen Versicherungsunterlagen, die Versicherungsbedingungen und Produktinformationen der fondsgebundenen Versicherung sowie – bei Drittfonds – den jeweiligen Fondsprospekt und die aktuellen Fondsberichte sorgfältig lesen.